

Commission aménagement et environnement n°8



• Avancement des actions - informations diverses

Jeudi 4 Novembre 2021

ORDRE DU JOUR

- Avancées des actions de la commission
 - Travail sur les chemins
 - Travail sur l'éclairage public -> PNR et consultation publique
 - Les Pesquis et le fleurissement
 - Communication à mettre en place / déchets verts et encombrants
 - Avis pour l'enquête concernant la LGV (LMNP)
 - Le travail sur les cimetières
 - Action sur les murs en pierre sèche -> stage PNR
 - Bilan du World Clean Up Day

- Informations urbanisme, aménagement, environnement
 - Programmation des réalisations -> La Rivière et circulation stationnement jalonnement
 - Étude sur la vacance et la sous occupation des logements
 - Action valorisation cœur de ville phase diagnostic avec le Grand Narbonne et ses partenaires
 - Lancement des études : révision du PLU, règlement du Site Patrimonial Remarquable
 - Travaux : suite route d'Estarac, rue Aimé Césaire
 - aménagement de l'ancienne Poste, optimisation des lieux de stockage de la mairie...
 - Mise en révision de la charte du PNR -> diverses consultations du public en cours
 - Les mobilités douces : vélocargot, piste cyclable vers Narbonne, consultation GN /piste cyclable.

- Échanges
 - De nouvelles idées ?

Avancées des actions de la commission

- Chemin et petit patrimoine -> une date pour continuer?



Le lavoir de Bajolles

-> travail fait sur les murs samedi 29 mai 2021



Le puits d'Isabelette

-> travail dégagement samedi 23 octobre 2021

Le Puits d'Isabelette -> finitions des travaux de « nettoyage » à prévoir

Chemins ? PNR s'informe auprès des services du département (CDESI commission départementale des sites et itinéraires) / balisage et entretien -> personne ressource Fanchon RICHART

Avancées des actions de la commission

Extinction nocturne : les termes du débat?



Une consultation lancée par le PNR

: <https://www.parc.naturel-narbonnaise.fr/la-revision/questionnaire-pollution-lumineuse>.

Recherche de renseignements auprès des communes voisines et de leur satisfaction ?

Avancées des actions de la commission

Fleurissement aux Pesquis -> CAUE 11



Samedi 9 octobre travail sur site participants CAUE



Samedi 9 octobre travail sur site participants CAUE

Prochaines dates :

LUNDI 8 NOVEMBRE 18h salle Daudé : retour sur le diagnostic commun et choix des végétaux

SAMEDI 11 DÉCEMBRE : à partir de 10 h plantations

-> des demandes en parallèle aux Pesquis

Potagers partagés; aire de pique nique ?

Avancées des actions de la commission Fleurissement de la commune -> avec le lycée LACROIX



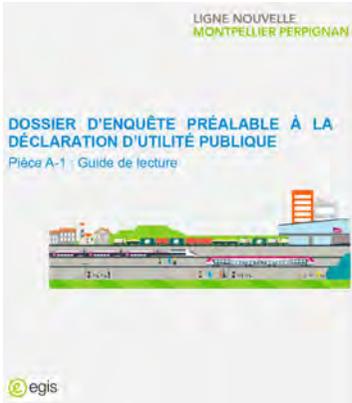
Opération de plantations d'arbres

Avancées des actions de la commission

**QUELLE COMMUNICATION METTRE EN PLACE EN VUE DE LA
SUPPRESSION DE LA COLLECTE COMMUNALE DES DÉCHETS VERTS
ENCOMBRANTS ?**

Avancées des actions de la commission

La rédaction d'un avis de la commune dans la procédure d'enquête engagée pour la LGV (LMNP)



- > Cadre de la consultation pour avis des communes : beaucoup de documents, pas beaucoup de temps pour se les approprier
- > La commune de Bages : une commune déjà très marquée par des grandes infrastructures de déplacement d'intérêt général.

Avis de la Commune de Bages :

- Impacte territoire habité et fragile en termes humain, économique et paysager.
- le hameau de Prat-de-Cest maillon conséquent qu'il s'agisse du réseau autoroutier, routier et ferroviaire dans les échanges européens

À ce titre et dans le cadre des **mesures compensatoires**, nous souhaitons qu'une prise en compte globale de notre situation soit envisagée pour chercher à réduire l'impact des infrastructures de déplacement sur le hameau, notamment en intégrant le principe et la réalisation d'un **apaisement autour des infrastructures (notamment la RD 6009 – transformation en axe urbain ou détournement)**, en la couplant avec la création de la LNMP. Nous sommes **demandeurs d'une concertation-consultation** à ce sujet.

Avancées des actions de la commission

LE TRAVAIL SUR LES CIMETIÈRES



À Bages un travail de repérage des tombes, des concessions et de leur type.-> 294 emplacements + colombarium
Un plan de recollement réalisé, un tableau de repérage en cours.

à faire un plan de réaménagement possible

En cours : le réaménagement des accès pour les personnes à mobilité réduite.

-> objectifs optimiser les installations existantes et embellir



À Prat-de-Cest : un travail de repérage par tombe fait
-> 64 emplacements recensés
Un plan à mettre à jour, un repérage des types de concessions à faire, un tableau de repérage à établir.

Projet à faire une fois éléments étudiés.

-> objectifs : optimiser les installations existantes et embellir

Avancées des actions de la commission

LES MURS EN PIERRE SÈCHE



Deux stages professionnels en septembre et octobre
+ une action professionnelle pour terminer le travail engagé.

Un stage initiation ou perfectionnement avec le PNR prévu
en novembre ou décembre (dates non encore arrêtées)

Avancées des actions de la commission

UNE SUGGESTION



Ne pourrait-on pas ponctuellement arrêter la circulation entre Bages et Peyriac sur la RD 105?

Avancées des actions de la commission

UNE REFLEXION pour la défense contre les incendies et la biodiversité



RÉUNION PRÉVUE LE 26 NOVEMBRE à 15 heures avec les acteurs : SDIS, CCFF, Chasseurs, ONF, DDTM, PNR....

ENVIRONNEMENT

WORLD CLEAN UP DAY

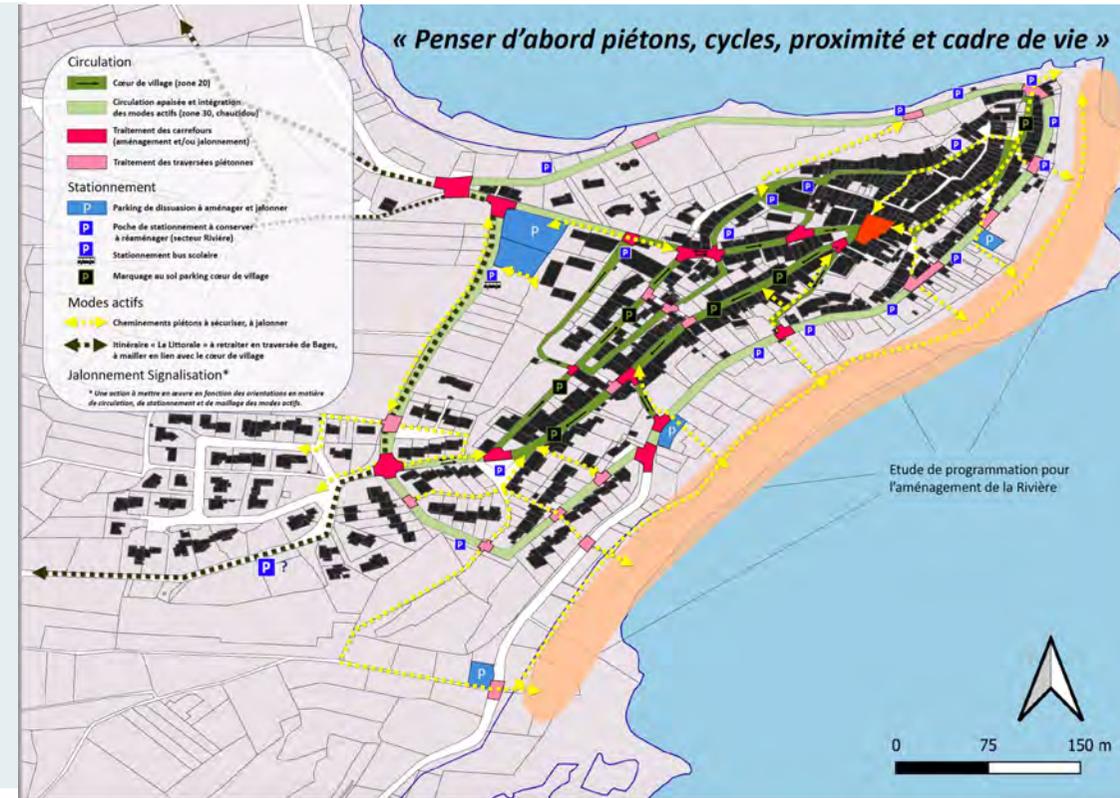


Le 18 septembre le WORLD CLEAN UP DAY a permis de collecter 1,5T de déchets sans compter les pneus (environ 80), filets et épaves de bateaux sortis de l'eau

URBANISME : AMÉNAGEMENT DE LA RIVIERE ET PLAN DE CIRCULATION JALONNEMENT STATIONNEMENT

BAGES - ETUDE DE PROGRAMMATION POUR L'AMÉNAGEMENT DE LA RIVIERE

PHASE 3 - AMÉNAGEMENT ET PROGRAMMATION
Plan non définitif réalisé à Bages les 19 et 20 juillet 2021, support de discussions pour le COPIL du 10 septembre 2021



Plans utilisés pour le Comité de pilotage du vendredi 10 Septembre

URBANISME : AMÉNAGEMENT DE LA RIVIERE ET PLAN DE CIRCULATION

coût études 2022				
Etude forme et Plan et étude impact				
Forfait 9%	1	u	20 000 €	20 000 €
Etudes géotechniques				
	1	u	10 000 €	10 000 €
Etudes géomètre				
	2	u	20 000 €	20 000 €
Dossier loi sur l'eau				
	1	u	10 000 €	10 000 €
Etude DUP				
	1	u	5 000 €	5 000 €
Dossier				
	2	u	5 000 €	5 000 €
TOTALS études annexes				70 000 €
coût aménagements et maîtrise d'œuvre 2022				
intervention cœur de ville				
coût total				154 500 €
parking nord 1				
coût total				155 000 €
maîtrise d'œuvre espaces publics opération dont permis d'aménager				
coût total	9%			27 940 €
TOTALS études annexes				338 440 €
TOTALS 2022				408 440 €

coût aménagements et maîtrise d'œuvre 2023				
intervention cœur de ville				
coût total				154 500 €
Rue de la Rivière, périmètre 2				
coût total				726 583 €
Pointe nord, temps 2				
coût total				27 300 €
maîtrise d'œuvre espaces publics opération				
coût total	9%			81 282 €
TOTALS 2023				989 665 €

coût aménagements et maîtrise d'œuvre 2024		
intervention cœur de ville		
coût total		154 500 €
Rue de la Rivière, périmètre 2		
coût total		252 803 €
Pointe nord, temps 2		
coût total		157 613 €
Parc de la Logerie périmètre 1		
coût total		84 950 €
maîtrise d'œuvre espaces publics opération		
	9%	59 100 €
TOTALS 2024		719 355 €

coût aménagements et maîtrise d'œuvre 2025		
Rue de la Rivière, périmètre 2		
coût total		90 299 €
Pointe nord, temps 2		
coût total		142 800 €
Parc de la Logerie périmètre 2		
coût total		172 643 €
Parking relais 2		
coût total		78 125 €
maîtrise d'œuvre espaces publics opération		
coût total	9%	43 548 €
TOTALS 2025		527 415 €

coût aménagements et maîtrise d'œuvre 2026		
Parc logerie périmètre 3		
coût total		128 250 €
Parking chevaux 2		
coût total		48 711 €
Logerie protégée		
coût total		14 800 €
maîtrise d'œuvre espaces publics opération		
coût total	9%	17 756 €
TOTALS 2026		209 517 €

Des dossiers déposés pour partie auprès des partenaires pour les subventions

Un planning de réalisations organisé à ce jour

URBANISME EN COURS

- révision du PLU
- révision du règlement du Site Patrimonial Remarquable
- avec le Grand NARBONNE : étude sur la vacance et la sous-occupation des logements plus de 100 logements repérés; 35 questionnaires envoyés, 4 retours 2 propriétaires ont pris contact pour 3 logements
- avec le Grand NARBONNE : opération centre ancien

diagnostic en marchant le 8/10/2021

restitution du diagnostic prévue le 23 novembre 2021 après midi

-> opération façade

-> autres actions possibles

LE POINT SUR LES TRAVAUX EN COURS

BAGES

- Aménagement de l'ancienne poste réalisé : maison pour tous et bureau pour la directrice du centre de loisirs.
- Fin des travaux sur la mairie (amélioration rangement, bureau et finitions diverses)

PRAT DE CEST

- Rue Aimé Césaire -> démarrage fin novembre
- Suite route d'Estarac -> portion entre autoroute et RD 6009
-> fin novembre



LA REVISION DE LA CHARTE DU PARC NATUREL RÉGIONAL



DES CONSULTATIONS EN COURS

Questionnaire paysage :

<https://www.parc-naturel-narbonnaise.fr/questionnaire-paysages>

<https://vu.fr/szKd>

Publication facebook

<https://fr-fr.facebook/PNR.Narbonnaise>

ADEME : Bages lauréate de la consultation AAP2 (à vélo2)

-> étude de faisabilité pour la réalisation d'une piste cyclable directe vers Narbonne en parallèle de la RD 105



- Mise en place de prêt de vélocargots pour les particuliers notamment les parents de jeunes enfants
- Enquête : baromètre des usages de la bicyclette :

www.barometre.parlons-velo.fr -> jusqu'au 30 11 2021

Prochaine commission

Prochaine commission date à définir :

Jeudi 2 décembre? -> 18h espace Daudé ?

Jeudi 6 janvier 2022 ? -> 18h espace Daudé?