

The background image shows a perspective view down a street in a village. The buildings have light-colored walls and terracotta tiled roofs. Several chimneys are visible. In the distance, there are green hills and snow-capped mountains under a clear sky. A large green tree is on the right side of the street.

Mercredi 4 juin 2025  
Commission aménagement et environnement n°27

Avancement des actions - informations diverses

# ORDRE DU JOUR

- Avancées des actions de la commission
  - Action avec le cercle nautique sur la base de pêche et ses abords
  - Quelles actions programmer : 3 mai base de pêche et abords, 7 juin nettoyage de la falaise, world clean up day 20 septembre?
  - Barque du lotissement des pêcheurs ? Intervention contre érosion des sols?
- Informations urbanisme, aménagement, environnement
  - Réfection du plateau traversant RD 6009
  - Schéma directeur des eaux pluviales
  - Réfection des jeux d'enfants à Bages et des barrières des tennis
  - Entretien général -> à prévoir chantier herbe de la pampa
  - Chantier jeunes au mois d'août du 4 au 14 août
  - Travail sur les cimetières
  - Éclairage public et MPPG
  - Révision PLU : le point arrêt en CM pour été 2025, approbation avant fin année 2025
  - Enquête sur la DUP parking nord du 2 juin au 4 juillet
  - Révision de la ZPPAUP/SPR en PVAP : arrêt en CM du 11 février 202; passage en CRPA le 17 juin 17h
  - La Rivière : concession, pêcheurs, associations, public, épaves, filets
  - protection et suivi des paysages , conservatoire du littoral, Safer, Natura 2000, (bilan comité des étangs)
  - Divers : concertation sur la LNMP
  - Échanges
  - Prochaine réunion : jeudi 4 septembre? Jeudi 11 septembre (serait mieux)

# Action avec le cercle Nautique, bateauthèque et Voilesàbages



3 mai 2025 nettoyage et déblayage de la base de pêche et des abords du ponton

# Action avec le PNR pour la mise en place d'une calade à la maison de la Narbonnaise



6 mai 2025 journée « casting » de pierres sur les terrains du domaine de Haute-Fontaine  
Mois de Juillet : 2 ½ journées de formation à la calade possible prévenir Fanchon Richart si intérêt

## À parachever : le travail sur la barque



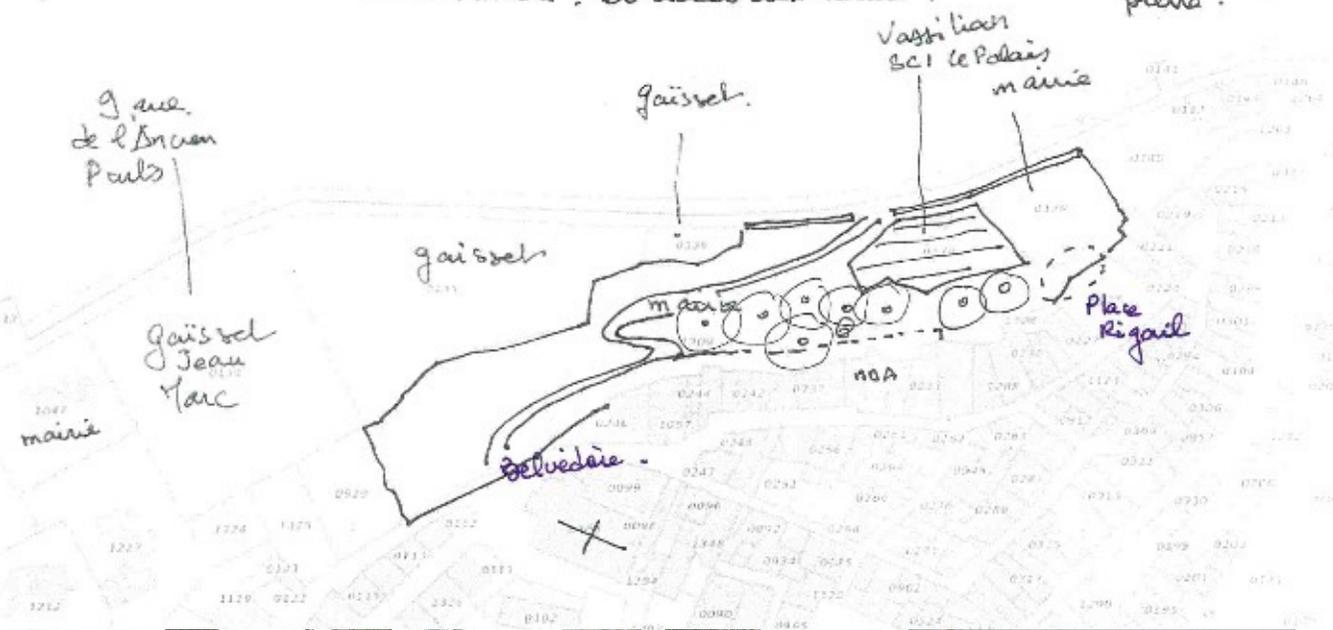
Ponçage, mise en peinture et protection / l'eau ; plantations à prévoir en hiver

# Samedi 7 juin nettoyage de la falaise

Propriétaires sous la falaise

- arbres - "taille" ?  
des mois morts
- tondre, et accès aux bacs

- ramassage  
cochonerie
- murs nettoyés  
le pied et  
le dessus  
pleins.



## LA COMMUNE SE MOBILISE POUR LE NETTOYAGE DE LA FALAISE



collecte de déchets, taille et dégagement

### SAMEDI 7 JUIN

rendez vous **9h** au **boulodrome** de BAGES  
rue de la Rivière  
organisation des équipes et du matériel

### GRILLADE à partir de 12H30

inscription auprès de la mairie ou de [info@bages.fr](mailto:info@bages.fr)



COMMUNE DE BAGES  
Place juin 1907  
11 100 BAGES  
Téléphone: 04 68 41 38 90  
[info@bages.fr](mailto:info@bages.fr)

Plusieurs taches : tonte, débroussaillage, nettoyage des murs, collecte de déchets, taille....

# Action possible avec le Lycée Martin Luther King



Octobre et hiver 2022 travail sur les plantations de la place Rigail



Action sur l'érosion des sols oct 2024



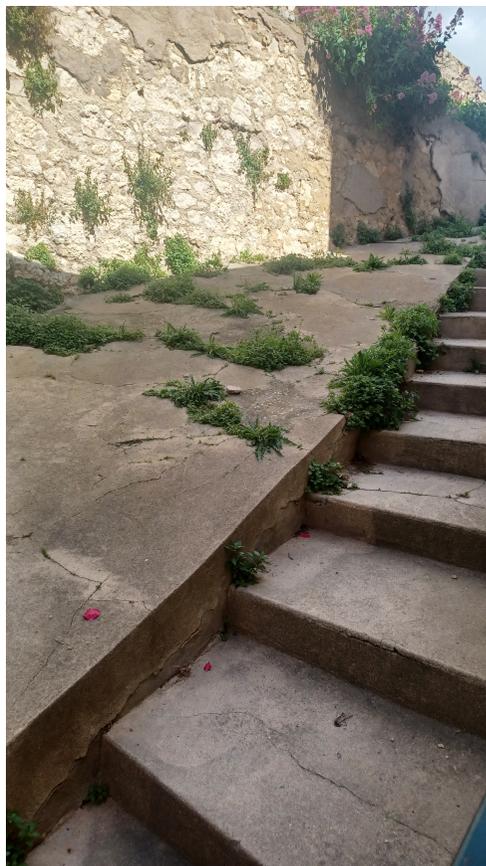
Action sur les ilots limicoles janvier 2025

Action à définir : reprendre la question de l'érosion des sols, des plantations , autre 2025-2026 ?

# Prochaines actions

En 2025

-> World Clean Up Day  
samedi 20 Septembre



Escalier des Remandaïres ?

**Journée mondiale du nettoyage de notre planète**

**Tous engagés  
pour une planète  
sans déchets !**

**Samedi 21  
Septembre  
2024**

**WORLD  
CLEANUP  
DAY**

**Tous volontaires !**

**BAGES**

**9h-12h**

**RDV  
8h30  
Boulodrome**

**Nettoyage de la commune**  
Animations et collations gratuites

[www.legrandnarbonne.com](http://www.legrandnarbonne.com)



FOLLOW US ON @

# Informations urbanisme aménagement environnement



Photo septembre 2024 avant travaux



Photo 4 juin 2025 après travaux

Le plateau traversant de la RD 6009

# Informations urbanisme aménagement environnement



Route d'Estarac reprise de la chaussée du belvédère au point de vue

# Informations urbanisme aménagement environnement



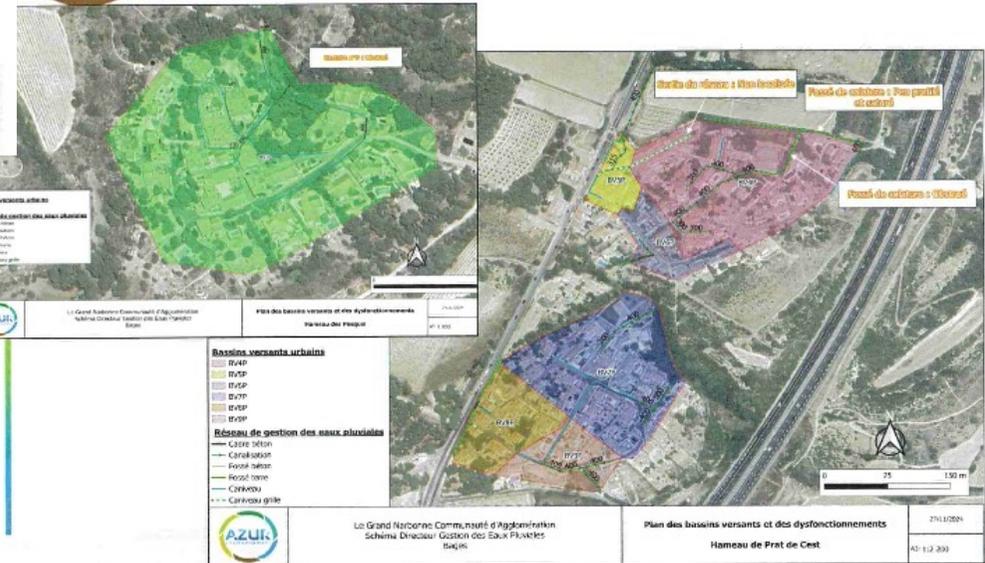
## Plan des dysfonctionnements (Ph1 et 2)



Le Grand Narbonne Communauté d'Agglomération  
Schéma Directeur Gestion des Eaux Pluviales  
Bages
Plan des bassins versants et des dysfonctionnements  
Village de Bages
25/11/2024  
A0: 1:2 900



## Plan des dysfonctionnements (Ph1 et 2)



Le Grand Narbonne Communauté d'Agglomération  
Schéma Directeur Gestion des Eaux Pluviales  
Bages
Plan des bassins versants et des dysfonctionnements  
Hameau de Prat de Cest
25/11/2024  
A0: 1:2 200

# Informations urbanisme aménagement environnement



Réfection des jeux d'enfants à la Rivière Bages

# Informations urbanisme aménagement environnement

## CIMETIÈRE DE BAGES



cimetiere ancien

cimetiere neuf

Département de l'Aude



Mairie de Bages



Travail sur les cimetières : construction d'un dépositoire, réaménagement d'une concession

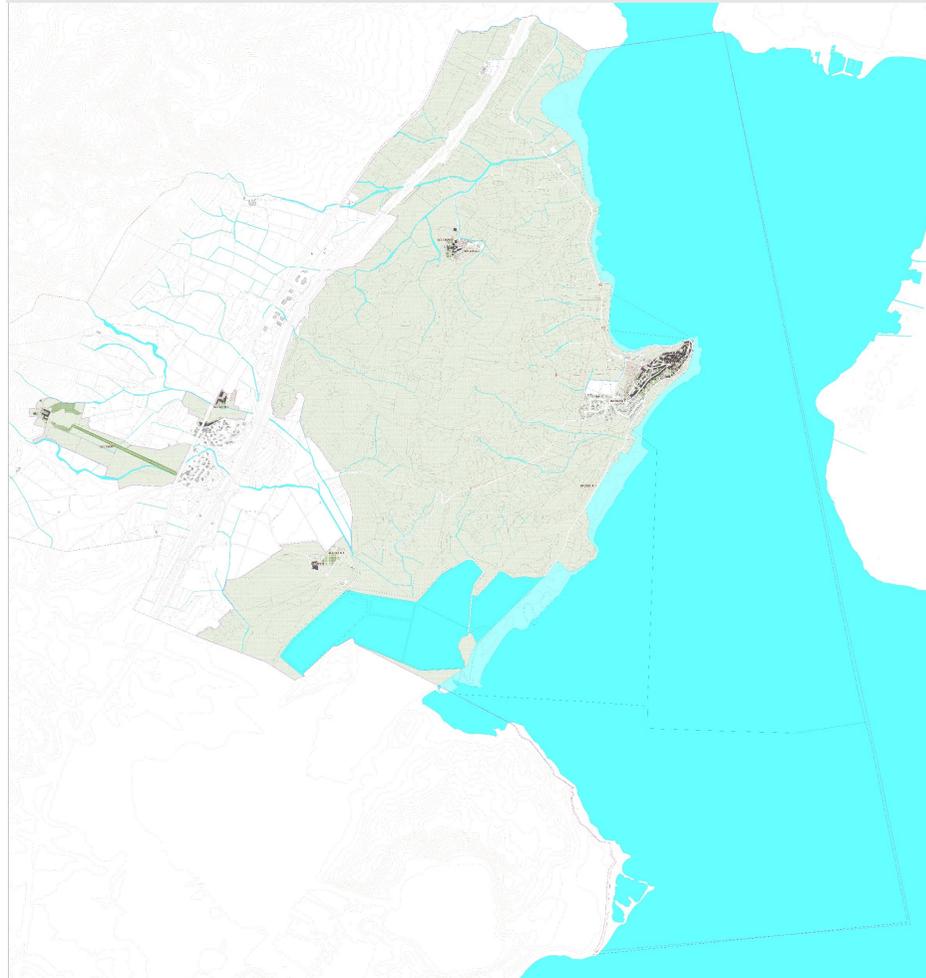
# PARKING NORD : DUP, enquête parcellaire et mise en compatibilité du PLU



ENQUETE PUBLIQUE PRÉVUE DU 2 JUIN au 4 JUILLET



# Site Patrimonial Remarquable Plan de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine



## LEGENDE DU PLAN DE VALORISATION DE L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE

### 1-Limites

- Limite de PVAP à l'intérieur du site patrimonial remarquable
- Limite de secteur ou de zone

### 2 - Immeubles ou parties d'immeubles bâtis ou non bâtis protégés à conserver, restaurer et à mettre en valeur

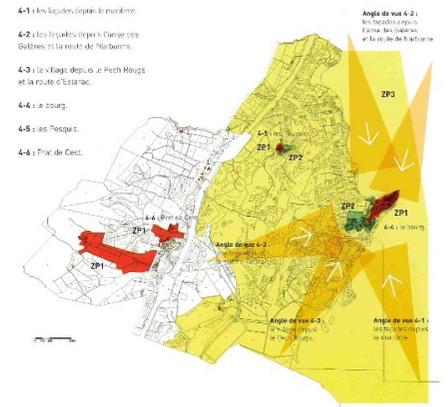
- Immeuble bâti dont les parties extérieures sont protégées
- Élément extérieur particulier (portail, clôture, puits, fontaine, statue, décor, etc...)
- Parc ou jardin de pleine terre
- Espace libre à dominante végétale
- Place, cour ou autre espace à dominante minérale
- Mur de soutènement, mur de clôture
- Séquence, composition, ordonnance architecturale ou urbaine
- Séquence naturelle (front rocheux, falaises, etc.)
- Séquence, composition ou ordonnance végétale d'ensemble
- Arbre remarquable ou autre élément naturel (grotte, rocher, etc.)
- Point d'eau ou source
- Passage d'eau souterrain
- Cours d'eau ou étendue aquatique

### 3 Immeubles non protégés

- Immeuble bâti pouvant être conservé, amélioré, démolé ou remplacé, soumis aux règles générales en matière de qualité architecturale, urbaine et paysagère
- Immeuble non bâti ou autre espace libre, soumis aux règles générales en matière de qualité architecturale, urbaine et paysagère

### 4 Conditions particulières d'intervention, d'aménagement ou de construction

- Immeuble bâti ou non bâti à requalifier
- Espace vert à créer ou à requalifier
- Place, cour ou autre espace libre à dominante minérale à créer ou à requalifier
- Limite imposée d'implantation de construction
- Limite maximale d'implantation de construction
- Point de vue, perspective à préserver et à mettre en valeur



■ À noter, les enjeux patrimoniaux sont d'ordre :  
 - paysager, avec aménagements à l'échelle des Parcs ou massifs des Courbes, du caractère de l'axe ou visuel sur l'éclairage par exemple.  
 - urbain avec la forme générale du bourg qui doit se maintenir et son caractère créateur, densité ou l'éclairage architectural, avec certaines dérogations comme le domaine de Prêt de Cast.

-> phase diagnostic, faite intérêts et enjeux 13 12 23

-> phase écriture règlement (zonage et règlement écrit) (commission locale du 8 janvier)

3 réunions publiques.

-> arrêt en CM du 11 février 25 puis passage en CRPA 17 juin 2025

-> enquête publique pour 3° trimestre 2025 ?

*Un document adapté aux enjeux du développement durable qui intègre la notion de projet et s'applique à la parcelle sur la base d'une légende et d'un règlement*

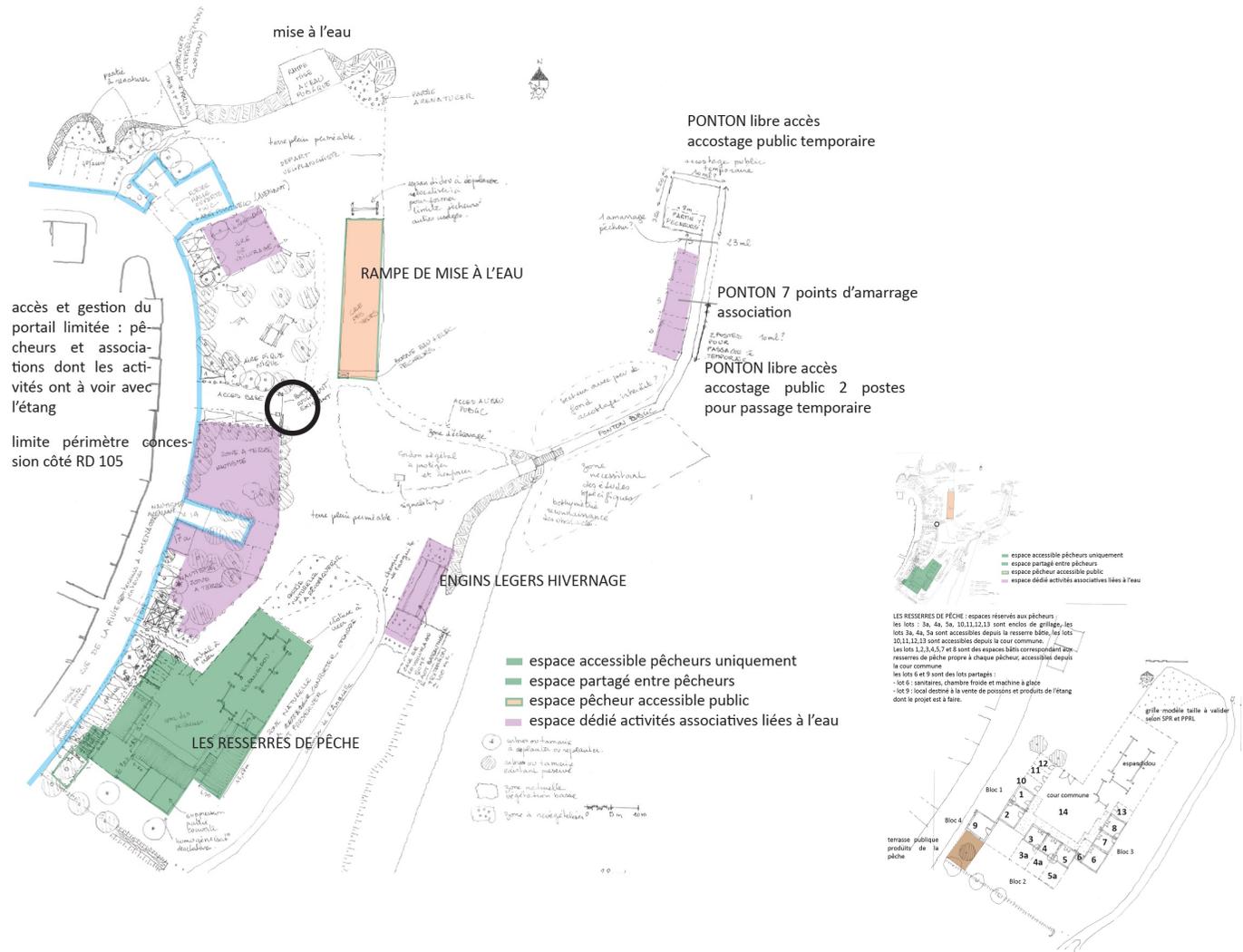
# DPM : concession, pêcheurs, public, associations



BASES - ETUDE DE PROGRAMMATION POUR L'AMENAGEMENT DE LA RIVIERE  
PLAN GUIDE  
COTE: 10/00



Plan de répartition des usages : espaces ouverts au public, espaces dédiés à certains usages (pêche, nautisme)



accès et gestion du portail limitée : pêcheurs et associations dont les activités ont à voir avec l'étang  
limite périmètre concession côté RD 105

Concession rédaction dossier en cours de finalisation avec l'État avant son dépôt pour procédure  
Base de pêche : mise en place de préfiguration des sous-traités afin de mieux gérer les droits et les devoirs de chacun

# Divers : dialogue territorial phase 2 LNMP

Un site : [Accueil | Ligne Nouvelle Montpellier - Perpignan](#)

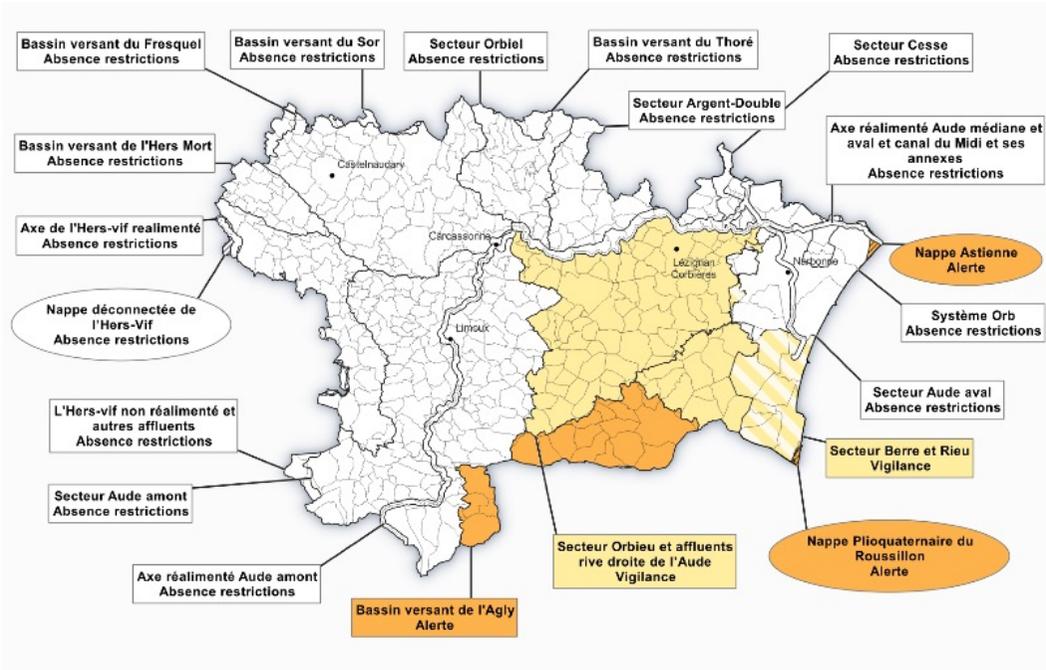
Où ?

Une consultation suite à première phase :

- Quels usages pour la ligne (passagers+ fret?)
- Quel passage entre Roquefort des Corbières et Salses (en tunnel environ 11kms, ou en tranchée en bord d'étang?)
- Quelle(s) gare(s) ?
  - Narbonne Ouest et Béziers est?
  - Narbonne Ouest avec raccordement vers Toulouse
  - Narbonne Ouest sans raccordement
  - Nissan
- RÉUNION DE RESTITUTION 23 09 de 14 à 17h
- Palais des sports et du travail

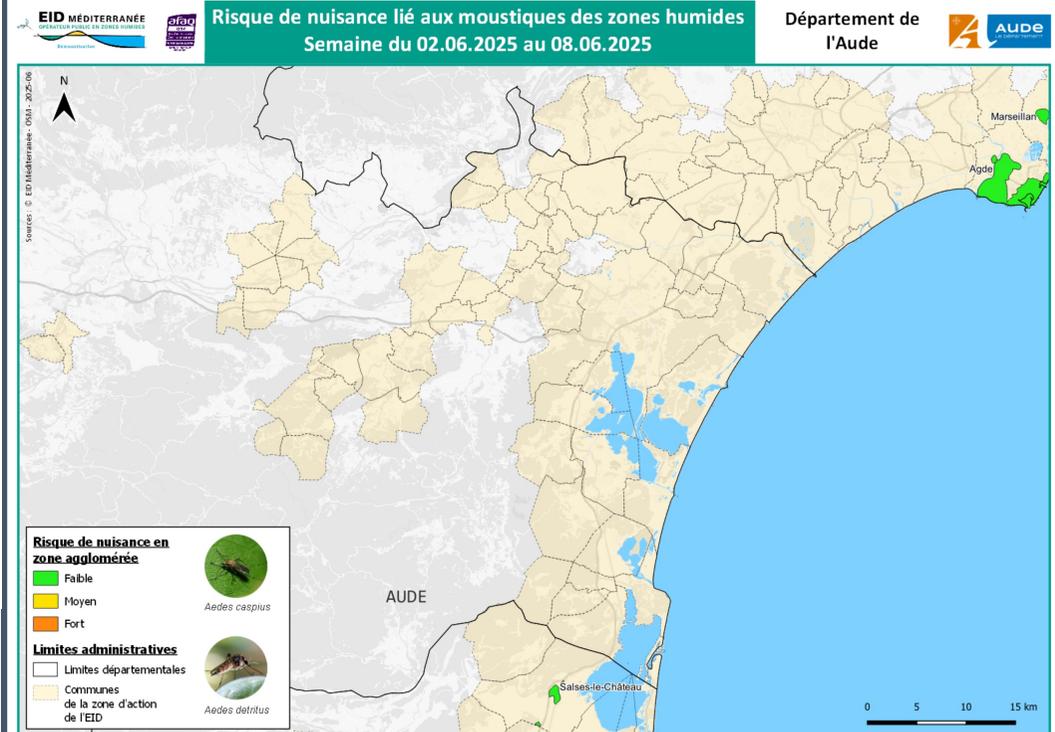


# Divers : infos sécheresse et moustiques



*Secteur Aude Aval  
Pas de restriction*

## METEO DES MOUSTIQUES JUIN 2025



## Aude

**8 ha traités essentiellement au drone et au quad. Quelques moustiques adultes Aedes ruraux, présents ici et là comme à Port-La-Nouvelle (Chemin des Vignes).**

# Divers

- Discussion en cours avec Conservatoire du Littoral et SAFER / droit de préemption
- Travaux sur réseau AEP mise en sécurité : coupure eau mercredi 24 juin
- mi-juin fermeture des massifs forestiers/ risques incendie
- Grand Narbonne mobilités douces : citivélo location vélo électrique moyenne et longue durée
- Réunion avec le SMDA sur un plan d'actions à l'échelle du Grand Narbonne pour tenir compte des risques de Aléas littoraux et submersion marine (4M engagés sur 15 ans)
  - Gouvernance
  - Surveillance, information et sensibilisation
  - Gestion douce (réhabilitation des cordons dunaires...)
  - Gestion dure (ouvrages de protection)
  - Adaptation
- 26 juin matin : animation « parlons santé » parvis de Daudé
- Chantier jeunes avec le Grand Narbonne du 4 au 14 Août
- MPPG : chantier éclairage public : réunion publique prévue le 9 octobre à 18 heures pour présentation des travaux envisagés
- Diverses festivités à prévoir :
  - 3 juillet la Tempora : groupe Fleuve
  - 13 juillet
  - 25/26 Septembre association Narbonne Ukraine : gala à l'Arena

# ÉCHANGES et prochaine commission

Des remarques, des idées?

Prochaine commission

jeudi 4 septembre ou jeudi 11 septembre ?

-> 18h espace Daudé ou Maison Pour Tous